Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **1**	Всего листов раздела **1 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.09.2022 № **/**/***********			
Кадастровый номер:		**61:01:0600005:3693**	

Номер кадастрового квартала:	61:01:0600005
Дата присвоения кадастрового номера:	03.12.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Ростовская область, Азовский муниципальный район, сельское поселение Новоалександровское, хутор Новоалександровка, пер. Луговой, з/у 4Б
Площадь:	27637 +/- 58кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	15753.09
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	парки культуры и отдыха
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600005:3694.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

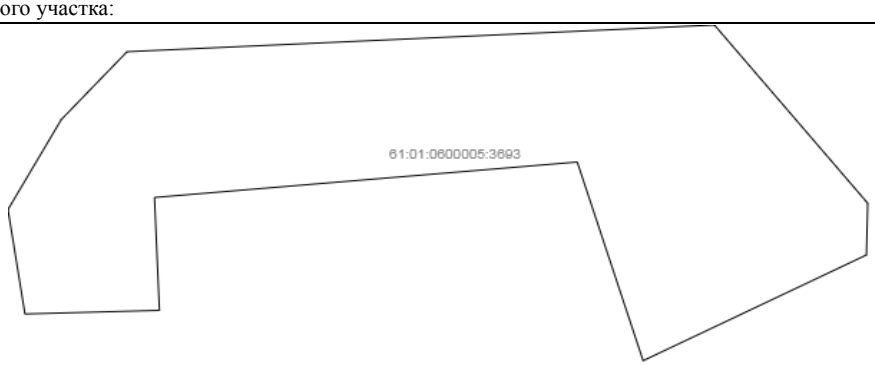
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **2**	Всего листов раздела **2 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.09.2022 № **/**/***********			
Кадастровый номер:		**61:01:0600005:3693**	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование "Новоалександровское сельское поселение"
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 61:01:0600005:3693-61/185/2021-1 от 03.12.2021
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3 :** ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
08.09.2022 № **/**/***********			
Кадастровый номер:		**61:01:0600005:3693**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		