**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АЗОВСКИЙ РАЙОН**

**Собрание депутатов  
Новоалександровского сельского поселения**

**третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**04.10.2013 № 58**

О внесении изменений в Положение

«О порядке и условиях приватизации муниципального

имущества, находящегося в собственности

Новоалександровского сельского поселения»

В связи с изменениями в действующем законодательстве, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549 "Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены" (в ред. от 03.03.2012), постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (в ред. от 03.03.2012), Собрание депутатов Новоалександровского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. п.16 ч.5 Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального

имущества, находящегося в собственности Новоалександровского сельского поселения» (далее – Положение) считать пунктами 16.1 16.2 и изложить в следующей редакции:

«16.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона за исключением его победителя,- в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

16.2. Задаток победителя аукциона по продаже федерального имущества подлежит перечислению в установленном порядке в федеральный бюджет в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества».

2. П.17 ч.5 Положения изложить в следующей редакции:

«При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом».

3. П.18 ч.6 Положения изложить в следующей редакции:

« По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого федерального имущества подлежат перечислению победителем аукциона в установленном порядке в федеральный бюджет на счет, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи».

4. П.31 ч.5 исключить.

5.  П.13 ч.6 Положения изложить в следующей редакции:

«По результатам продажи имущества продавец и победитель продажи имущества (покупатель) не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи имущества».

6. П.33 ч.6 Положения изложить в следующей редакции:

«Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации Новоалександровского сельского поселения Федотова А.М.

**Глава Новоалександровского**

**сельского поселения С.А. Пархоменко**